

## **Ontruimingsverklaring**

Leningnummer :

### **Ondergetekende:**

De heer/mevrouw....., wonende .....,  
geboren te .....op .....,  
zich legitimerende met (Legitimatiesoort) .....  
nummer..... (Legitimatienummer), geldig tot .....

### **Verklaart:**

Dat indien de schuldeiser van haar recht tot openbare verkoop krachtens artikel 3:268 van het burgerlijk Wetboek gebruik mocht maken, hij binnen twee maanden na gedane waarschuwing, onverschillig of die door de schuldeiser dan wel door de koper mocht worden gedaan, voornoemd onderpand te zullen ontruimen, ter vrije beschikking van de nieuwe verkrijger(s) te zullen stellen en vooraf gelegenheid te zullen geven tot bezichtiging door eventuele kopers. De schuldeiser is bevoegd dit beding ondermeer in de verkoopvoorwaarden op te nemen. Bij niet voldoening aan het ontruimingsbeding kan de koper ontruiming bewerkstelligen krachtens de grosse van de akte zonder tussenkomst van de rechter.

Getekend te ..... op .....

Handtekening: .....