WestlandUtrecht Bank

Hypotheekrentetarieven voor renteherzieningen op 1-2-2027

De Hypotheektarieven zijn verdeeld in verschillende tariefklassen

	NHG	≤75% marktwaarde	≤90% marktwaarde	≤113% marktwaarde	>113% marktwaarde	Polisrente SXH
1 jaar	4,95%	4,95%	5,15%	5,35%	5,55%	5,00%
2 jaar	4,95%	4,95%	5,15%	5,35%	5,55%	5,00%
3 jaar	4,95%	4,95%	5,15%	5,35%	5,55%	5,00%
4 jaar	5,00%	5,00%	5,20%	5,40%	5,60%	5,05%
5 jaar	5,00%	5,00%	5,20%	5,40%	5,60%	5,05%
6 jaar	5,05%	5,05%	5,25%	5,45%	5,65%	5,10%
7 jaar	5,10%	5,10%	5,30%	5,50%	5,70%	5,15%
8 jaar	5,10%	5,10%	5,30%	5,50%	5,70%	5,15%
9 jaar	5,10%	5,10%	5,30%	5,50%	5,70%	5,15%
10 jaar	5,15%	5,15%	5,35%	5,55%	5,75%	5,20%
11 jaar	5,25%	5,25%	5,45%	5,65%	5,85%	
12 jaar	5,25%	5,25%	5,45%	5,65%	5,85%	
13 jaar	5,30%	5,30%	5,50%	5,70%	5,90%	
14 jaar	5,30%	5,30%	5,50%	5,70%	5,90%	
15 jaar	5,30%	5,30%	5,50%	5,70%	5,90%	
20 jaar	5,30%	5,30%	5,50%	5,70%	5,90%	

1 mnd Euriplus Rente: [1]	NHG	≤75% marktwaarde	≤90% marktwaarde	≤113% marktwaarde	>113% marktwaarde
Opslag Euribortarief	2,40%	2,60%	2,60%	3,00%	3,20%

[1] Euriplus Rente niet mogelijk bij Annuïteiten Hypotheek, Lage Lasten Hypotheek en BankSpaar Loyaal Hypotheek

[2] Euriplus rente wordt berekend aan de hand van het van toepassing zijnde Euribortarief, zoals dit wordt vastgesteld op de voorlaatste werkdag van de maand voorafgaand aan de maand van renteherziening.

Ga voor meer informatie over voorwaarden, acties en mogelijkheden naar uw financieel adviseur.

Voorbeeldberekening

Indicatie van de maandlasten voor een Annuitaire Hypotheek met een rentevaste periode van 10 jaar.

Kredietsom	€ 200.000	Bruto Maandlast	€ 1.135,58
Looptijd in jaren	30 jaar	Totale prijs van het krediet**	€ 408.808,80
Jaarlijks Kostenpercentage*	5,5%		

Dit betreft een niet-doorlopend krediet op basis van hypothecaire zekerheid. Toetsing en registratie bij BKR te Tiel.
Aan de gepubliceerde tarieven kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

* Het jaarlijks kostenpercentage is een prijsaanduiding voor het krediet. Dit zijn alle kosten van het krediet, inclusief de afsluitprovisie. Bij een rentevaste periode van 10 jaar is dit rentepercentage voor de gehele rentevaste periode gelijk.

** Dit betreft de totale prijs van het krediet over een looptijd van 30 jaar (360 maanden) inclusief aflossing van het gehele hypotheekbedrag. Deze uitkomst is indicatief en is gebaseerd op een ongewijzigd rentetarief gedurende de gehele looptijd. De werkelijke totale prijs van het krediet kan hiervan afwijken.