

Inkomsten & Uitgaven

WestlandUtrecht Bank wil samen met u de mogelijkheden bekijken met betrekking tot uw hypotheek. Hiervoor hebben wij inzicht nodig in uw financiële situatie. Het is daarom belangrijk dat u dit formulier zo volledig mogelijk invult. Hoe meer informatie u invult, hoe beter wij u kunnen helpen.

Heeft u vragen of hulp nodig bij het invullen van dit formulier, belt u ons dan alstublieft. Onze hypotheekcoaches zijn bereikbaar op telefoonnummer (020) 591 33 33.

Hypotheeknummer(s)
Hypotheekcoach

1. Mijn persoonlijke gegevens

Naam			
Voornamen			
Geslacht	<input type="checkbox"/> man	<input type="checkbox"/> vrouw	
Geboortedatum			
Adres			
Postcode/woonplaats			
Telefoon 1			
Telefoon 2			
E-mail adres			
Burgerlijke staat	<input type="checkbox"/> gehuwd	<input type="checkbox"/> geregistreerd partner	<input type="checkbox"/> samenwonend <input type="checkbox"/> alleenstaand <input type="checkbox"/> gescheiden
Naam partner			
Geboortedatum partner			
Telefoonnummer partner			
Leeftijd kinderen	jaar	jaar	jaar
Inwonend	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Schoolgaand/studerend	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee

2. Werk, wonen, bezit

Mijn gegevens

Naam werkgever
Plaats
Telefoonnummer
Soort dienstverband <input type="checkbox"/> vast contract <input type="checkbox"/> tijdelijk contract
Beroep
Naam eigen zaak
Plaats
Nummer KvK
Naam uitkerings- instantie
Overig namelijk

Gegevens partner

Naam werkgever
Plaats
Telefoonnummer
Soort dienstverband <input type="checkbox"/> vast contract <input type="checkbox"/> tijdelijk contract
Beroep
Naam eigen zaak
Plaats
Nummer KvK
Naam uitkerings- instantie
Overig namelijk

Inkomsten & Uitgaven

Gegevens woning en andere onroerende zaken

WOZ waarde eigen woning	€
Getaxeerde waarde eigen woning (als u uw woning korter dan 6 maanden geleden heeft laten taxeren)	€

Adres vakantiewoning

Postcode en plaats	
WOZ-waarde	€

Adres beleggingspand/bedrijfspan

Postcode en plaats	
WOZ-waarde	€
Heeft u dit verhuurd?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee

Gegevens bezittingen

	aantal	kenteken(s)	geschatte waarde (totaal)
Auto			€
Caravan			€
Overig, namelijk			

Vermogen

Saldo spaarrekening(en)	€
Saldo beleggingen	€
Waarde kapitaalverzekeringen	€
Totaal	€

3. Inkomsten

Inkomsten per maand

Mijn gegevens

Netto inkomen (<i>salaris/pensioen/eigen bedrijf/uitkering</i>)	€
Betaaldatum (<i>dag van de maand</i>)	
Voorlopige belastingteruggave	€
Kinderopvangtoeslag	€
Zorgtoeslag	€
Tegemoetkoming schoolkosten en lesgeld	€
Kindgebonden budget	€
Lijfrente	€
Alimentatie ex-partner	€
Alimentatie kinderen	€
Huurinkomsten	€
Kostgeld (<i>kinderen</i>)	€
Overig, namelijk	€
Totaal per maand	€

Gegevens partner

Netto inkomen (<i>salaris/pensioen/eigen bedrijf/uitkering</i>)	€
Betaaldatum (<i>dag van de maand</i>)	
Voorlopige belastingteruggave	€
Kinderopvangtoeslag	€
Zorgtoeslag	€
Tegemoetkoming schoolkosten en lesgeld	€
Kindgebonden budget	€
Lijfrente	€
Alimentatie ex-partner	€
Alimentatie kinderen	€
Huurinkomsten	€
Kostgeld (<i>kinderen</i>)	€
Overig, namelijk	€
Totaal per maand	€

Totale inkomsten per maand van mij en mijn partner € (A)

Inkomsten & Uitgaven

Inkomsten per jaar

Mijn gegevens

Vakantiegeld	€
Dertiende maand	€
Bonus	€
Belastingteruggave (indien niet per maand)	€
Overig, namelijk	€
Totaal per jaar	€

Gegevens partner

Vakantiegeld	€
Dertiende maand	€
Bonus	€
Belastingteruggave (indien niet per maand)	€
Overig, namelijk	€
Totaal per jaar	€

Totale inkomsten per jaar van mij en mijn partner	€	(B)
--	----------	-----

4. Uitgaven

Woonlasten	per maand
Hypotheek	€
Erfpacht	€
Bijdrage VvE	€
Energie (gas en electra)	€
Water	€
Gemeentelijke lasten (afvalstoffen, rioolrecht, OZB)	€
Overig gemeente (bijv. hondenbelasting)	€
Systeemheffing waterschap	€
Serviceabonnementen (bijv. onderhoud cv-ketel)	€
Overig, namelijk	€
Totaal	€

Huishoudelijke uitgaven	per maand
Boodschappen (voeding, huishoudartikelen)	€
Persoonlijke verzorging (kapper, pedicure)	€
Huishoudelijke dienstverlening (hulp, glazenwasser)	€
Overig huishoudgeld (huisdieren, roken, zakgeld)	€
Contributies (sportvereniging, sportschool)	€
Abonnementen, loterijen, goede doelen	€
Televisie, internet, vaste telefonie	€
Kosten mobiele telefoon	€
Cadeaus, speelgoed	€
Zelfhulp medicijnen	€
Overig, namelijk	€
Totaal	€

Reserveringsuitgaven	per maand
Kleding en schoenen (aanschaf en onderhoud)	€
Inventaris (aanschaf en onderhoud meubels, apparatuur en stoffering)	€
Onderhoud huis en tuin	€
Niet vergoede ziektekosten (niet vergoed door verzekering, eigen risico, eigen bijdrage)	€
Recreatie, hobby, vakantie, uitgaan	€
Overig, namelijk	€
Totaal	€

Scholing/kinderopvang	per maand
Kinderopvang van uw kinderen	€
School- en studiekosten van uw kinderen	€
School- en studiekosten van uzelf	€
Totaal	€

Vervoer	per maand
Wegenbelasting	€
Onderhoud/APK	€
Afbetaling/afschrijving/lease	€
Brandstof	€
Openbaar vervoer	€
Overig, namelijk	€
Totaal	€

Inkomsten & Uitgaven

Verzekeringen	per maand
Woonhuisverzekering (opstal)	€
Inboedelverzekering	€
Autoverzekering	€
Aansprakelijkheidverzekering	€
Reisverzekering	€
Rechtsbijstandverzekering	€
Zorgverzekering	€
Levensverzekering	€
Overlijdensrisicoverzekering	€
Arbeidsongeschiktheidverzekering	€
Uitvaartverzekering	€
Overig, namelijk	€
Totaal	€

Alimentatie	per maand
Ex partner	€
Kinderen	€
Totaal	€

Totaal uitgaven

U kunt hier de totaalbedragen overnemen van de onderdelen die u heeft ingevuld.

Woonlasten	€
Huishoudelijke uitgaven	€
Reserveringsuitgaven	€
Scholing/kinderopvang	€
Vervoer	€
Verzekeringen	€
Alimentatie	€
Totaal	€ (C)

5. Schulden

Bijvoorbeeld persoonlijke lening, doorlopend krediet, credit card, krediet postorderbedrijf, achterstanden, betalingsregelingen

Soort schuld	saldo lening/schuld	afbetaling per maand
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
Totaal	€	€ (D)

Wij ontvangen graag van uw de betalingsafspraken en schulden de laatste maandoverzichten.

Inkomsten & Uitgaven

6. Totaal overzicht

Inkomsten per maand (A)	€
Uitgaven per maand (C)	€
Afbetaling per maand (D)	€
Beschikbaar per maand (trek C en D van A af)	€
Beschikbaar per jaar (B)	€

7. Toelichting

Kunt u aangeven wat de oorzaak is van de (te verwachten) betalingsproblemen en/of schulden?

Wat is uw voorstel voor het voorkomen of inlopen van de achterstand, naast de betaling van de gebruikelijke termijnen?

8. Tot slot

Na ontvangst van uw formulier, gaat de hypotheekcoach uw informatie beoordelen. Vervolgens neemt hij of zij contact met u op om de mogelijkheden en het vervolg te bespreken.

Toetsing BKR

Naast de door u aangeleverde gegevens, wil WestlandUtrecht Bank - indien nodig - een BKR toets uitvoeren. Dit betekent dat WestlandUtrecht Bank bij het Bureau Krediet Registratie vraagt of u bij hen geregistreerd staat en met welke gegevens.

Ondertekening

- Ik ben verantwoordelijk voor de juistheid van de ingevulde gegevens. Ik heb alle gegevens vermeld die van belang zijn om mijn situatie te beoordelen.
- Ik ga akkoord met een BKR-toets door WestlandUtrecht Bank.

Naar waarheid ingevuld en ondertekend

Datum	Plaats
Naam	Naam partner
Handtekening	Handtekening

Inkomsten & Uitgaven

9. Versturen

Welke documenten willen we graag van u ontvangen?

Voor de beoordeling van uw situatie vragen wij u de volgende stukken mee te sturen.

- Algemeen:**
- Aangifte en aanslag inkomstenbelasting voorgaande jaar
 - Meest recente bankafschriften van alle bankrekeningen (inclusief spaar- en effectenrekeningen) van de laatste 3 maanden
 - De samenvatting van mijnpensioenoverzicht.nl of de meest recente Uniform(e) Pensioen Overzicht(en)
 - Bewijsstukken/maandoverzichten van schulden en/of betalingsregelingen
 - Indien van toepassing: Het echtscheidingsconvenant of de akte van verdeling
 - Meest recente WOZ-beschikking
- Loondienst:**
- Meest recente salarisstrook
- Inkomen:**
- Meest recente opgave (pensioen of uitkering/UWV/bijstand)
- Zelfstandig:**
- Volledig jaarrapport voorgaande jaar van de onderneming en eventuele deelnemingen (enkelvoudige rapporten en indien beschikbaar de geconsolideerde rapporten)
 - Gerealiseerde cijfers huidig boekjaar tot nu toe
 - Prognose komende 12 maanden inclusief onderbouwing

Versturen

U kunt dit formulier en de benodigde stukken sturen naar:

WestlandUtrecht Bank

t.a.v. De hypotheekcoach
Postbus 10394
1001 EJ Amsterdam

of mail alle documenten, inclusief dit formulier naar hypotheekcoach@westlandutrechtbank.nl

Disclaimer

De bovenstaande documenten kunnen mogelijk aanleiding geven om nadere informatie op te vragen; bijvoorbeeld facturen, cashflowoverzicht (bankafschriften) en opdrachten.